

Oświadczenie Członka Spółdzielni Mieszkaniowej

W celu potwierdzenia danych osobowych koniecznych do realizacji zadań i obowiązków Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielawie (dalej: Administrator Danych Osobowych, w skrócie „ADO”) wynikających z ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych /tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 558/ oraz ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 648) proszę o podanie poniższych danych w celu wykonywania obowiązków wynikających z wykonywania zadań Spółdzielni i możliwości kontaktu z Członkami:

1. Imię i Nazwisko :
2. Adres lokalu w zasobach spółdzielni :
3. Adres do korespondencji (jeżeli inny niż lokalu):
4. PESEL (NIP lub REGON w przypadku osób prawnych):
5. Nr telefonu :

Dla celów wskazanych powyżej oraz do kontaktu z członkiem Spółdzielni w sytuacji awarii, nagłych napraw lub spraw związanych z konserwacją budynków.

6. Adres e-mail :,
dla celów wskazanych powyżej.

7. Powierzam do przetwarzania dane osobowe zawarte w treści aktu notarialnego potwierdzającego własność lokalu w zasobach spółdzielni, w związku z jego przekazaniem w celach wskazanych powyżej.

8. Wyrażam/Nie wyrażam* zgody na podanie przez ADO wyżej wskazanego nr telefonu oraz adresu e-mail innym Członkom spółdzielni w celu komunikacji.

9. Jednocześnie oświadczam, że:

- zostałem poinformowany/-a, że Administratorem danych osobowych przeze mnie wskazanych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Bielawie z siedzibą w Bielawie przy Oś. Włóknarzy 1 (kod poczt. 58-260), NIP 8820002976, zarejestrowana pod numerem KRS 0000157200, i zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.) i zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych służy mi prawo do żądania od Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielawie dostępu do moich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych osobowych do innego podmiotu, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego na przetwarzanie danych niezgodnie z prawem. ADO jest uprawniony do przekazywania do przetwarzania moich danych osobowych;
- zobowiązuje się do zawiadomienia ADO o zmianie danych podanych w niniejszym oświadczeniu;
- potwierdzam prawdziwość podanych przeze mnie danych.

* Skreślić niepotrzebne

.....
(data i podpis)

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA LOKATORÓW

Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 lub 14 ust. 1 i 2 (w zależności od źródła danych) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: „RODO”) niniejszą informację podajemy w związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych.

Administratorem danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Bielawie, os. Włókniarzy 1, 58-260 Bielawa, NIP 882-000-29-76 która:

1. Przetwarza Państwa dane osobowe celem:
 - realizacji zadań spółdzielni w zakresie prowadzenia konserwacji, remontów, usuwania awarii, jak również w celu wyposażenia budynku, jego części lub innych lokali w dodatkowe instalacje,
 - realizacji zadań spółdzielni w zakresie rozliczania kosztów zarządu nieruchomością wspólną, co stanowi wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w rozumieniu art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych – w szczególności przepisy Rozdziału 1, Rozdziału 1¹, Rozdziału 2 i Rozdziału 2¹ oraz ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze
2. dane osobowe przetwarzane celem realizacji zadań spółdzielni przechowywane będą do czasu wystąpienia, wykreślenia bądź wykluczenia Członka ze Spółdzielni, jednakże nie dłużej niż do czasu przedawnienia roszczeń w rozumieniu przepisów odrębnych;
3. dane osobowe przetwarzane celem rozliczeń kosztów zarządu nieruchomością wspólną przechowywane będą do czasu wystąpienia, wykreślenia bądź wykluczenia Członka ze Spółdzielni, jednakże nie dłużej niż do przedawnienia ewentualnych roszczeń w rozumieniu przepisów odrębnych;
4. odbiorcą danych osobowych będą podmioty upoważnione przez Administratora do przetwarzania danych osobowych;
5. dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych,
6. ma Pan/Pani prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
7. posiada Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych;
8. podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, lokator nie jest zobowiązany do ich podania, lecz brak udostępnienia danych osobowych skutkuje brakiem możliwości wykonania zadań spółdzielni przewidzianych statutem, regulaminem i odrębnymi przepisami prawa;
9. dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania.

Możesz się z nami skontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Os. Włókniarzy 1, 58-260 Bielawa
- przez adres e-mail: sekretariat@smbielawa.pl
- telefonicznie: 74 833 45 79

Inspektorem ochrony danych jest osobą, z którą możesz się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Twoich danych osobowych.

Z Inspektorem ochrony danych możesz się kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Os. Włókniarzy 1, 58-260 Bielawa
- przez e-mail: adres e-mail: inspektordanychosobowych@smbielawa.pl