

Oświadczenie osoby posiadającej tytuł prawny do lokalu znajdującego się w zasobach Spółdzielni (niebędącej członkiem Spółdzielni)

W celu potwierdzenia danych osobowych koniecznych do realizacji zadań i obowiązków Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielawie (dalej: Administrator Danych Osobowych, w skrócie „ADO”) wynikających z ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (w szczególności wynikające z art. 13 ust. 2 i art. 15 ww. ustawy) proszę o podanie poniższych danych w celu wykonywania obowiązków wynikających z wykonywania zadań Spółdzielni z osobami posiadającymi tytuł prawny do lokali znajdujących się w zasobach Spółdzielni, niebędących członkami Spółdzielni:

1. Imię i Nazwisko :
2. Adres lokalu w zasobach spółdzielni :
3. Adres do korespondencji (jeżeli inny niż lokalu):
4. PESEL (NIP lub REGON w przypadku osób prawnych):
5. Nr telefonu :

Dla celów wskazanych powyżej oraz do kontaktu w sytuacji awarii, nagłych napraw lub spraw związanych z konserwacją budynków.

6. Adres e-mail :,
dla celów wskazanych powyżej.
7. Powierzam do przetwarzania dane osobowe zawarte w treści aktu notarialnego potwierdzającego własność lokalu w zasobach spółdzielni, w związku z jego przekazaniem w celach wskazanych powyżej.
8. Jednocześnie oświadczam, że:

- zostałem poinformowany/-a, że Administratorem danych osobowych przeze mnie wskazanych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Bielawie z siedzibą w Bielawie przy Oś. Włókniarzy 1 (kod poczt. 58-260), NIP 8820002976, zarejestrowana pod numerem KRS 0000157200, i zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.) i zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych służy mi prawo do żądania od Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielawie dostępu do moich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych osobowych do innego podmiotu, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego na przetwarzanie danych niezgodnie z prawem. ADO jest uprawniony do przekazywania do przetwarzania moich danych osobowych;
- zobowiązuję się do zawiadomienia ADO o zmianie danych podanych w niniejszym oświadczeniu;
- potwierdzam prawdziwość podanych przeze mnie danych.

.....
(data i podpis)

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA LOKATORÓW NIEBEDACYCH CZŁONKAMI SPÓŁDZIELNI

Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 lub 14 ust. 1 i 2 (w zależności od źródła danych) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: „RODO”) niniejszą informację podajemy w związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Bielawie, os. Włókniarzy 1, 58-260 Bielawa, NIP 882-000-29-76, która:

- Przetwarza Państwa dane osobowe celem:
 - realizacji zadań spółdzielni w zakresie prowadzenia konserwacji, remontów, usuwania awarii, jak również w celu wyposażenia budynku, jego części lub innych lokali w dodatkowe instalacje,
 - realizacji zadań spółdzielni w zakresie rozliczania kosztów zarządu nieruchomością wspólną oraz windykacji, co stanowi prawnie uzasadniony interes administratora w rozumieniu art. 6 ust. 1 lit. f RODO w związku z przepisami ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (w szczególności wynikające z art. 13 ust. 2 i art. 15 ww. ustawy).
- przetwarza takie dane osobowe jak imię, nazwisko, adres, dane kontaktowe niezbędne do realizacji zadań spółdzielni, wskazanych w poprzednim punkcie;
- dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy oraz po jej ustaniu do czasu przedawnienia roszczeń;
- odbiorcą danych osobowych będą Administrator, podmioty zapewniające obsługę elektronicznej poczty firmowej, podmioty świadczące obsługę prawną administratora oraz inne. Pełna lista aktualnych odbiorców danych wskazana jest na stronie www administratora danych: <https://www.smbielawa.pl/>;
- dane osobowe nie będą udostępniane do państw trzecich,
- ma Pan/Pani prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przez jej cofnięcie.
- posiada Pan/Pani prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. e) lub f) RODO lub w celach marketingu bezpośredniego.
- posiada Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

Możesz się z nami skontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Os. Włókniarzy 1, 58-260 Bielawa
- przez adres e-mail: sekretariat@smbielawa.pl
- telefonicznie: 74 833 45 79

Inspektorem ochrony danych jest osobą, z którą możesz się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Twoich danych osobowych.

Z Inspektorem ochrony danych możesz się kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Os. Włókniarzy 1, 58-260 Bielawa
- przez e-mail: adres e-mail: inspektordanychosobowych@smbielawa.pl